

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації)

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 151	ДП "Український державний центр радіочастот"	ВАТ "Райффайзен Банк Аваль"	31.01.2018
2	нежитлове приміщення	20,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 15-й км	ДП "Український державний центр радіочастот"	ПАТ "Укртелеком"	31.01.2018

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	32,00	м. Київ, вул. Обсерваторна, 25	ДП "ДСВ "Техніка"	ТОВ "Освіта-Центр Плюс"	28.02.2018
2	нежитлове приміщення	63,40	м. Київ, вул. Молодогвардійська, 28-А	Концерн "Військторгсервіс"	ТОВ "Торговий Дім "Ніса"	28.02.2018
3	нежитлове приміщення	85,00	м. Київ, вул. І.Кудрі, 43	ДП "ЕКО"	ТОВ "Фінолайн"	28.02.2018
4	нежитлове приміщення	28,20	м. Київ, бул. Дружби Народів, 38	ДНДІ інформатизації та моделювання економіки	ТОВ "Юпітер Фінанс"	28.02.2018
5	нежитлове приміщення	167,00	м. Київ, вул. Казимира Малевича, 84	Український державний НДІ "Ресурс"	ГО "Бізнес-асоціація експортерів та імпортерів "Україна-Китай"	28.02.2018
6	нежитлове приміщення	42,90	м. Київ, бул. Л.Українки, 10	ДП "ЕКО"	ТОВ "Фінолайн"	28.02.2018
7	нежитлові приміщення	76,00	м. Київ, вул. Васильківська, 1, корпус № 6	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	ТОВ "ТІТАН"	28.02.2018
8	нежитлове приміщення	20,50	м. Київ, вул. Гарматна, 47	Національний авіаційний університет	ТОВ "Медичний центр профоглядів"	28.02.2018
9	нежитлове приміщення	35,00	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 28, літ. Г	Верховний суд України	ПАТ "Укрпошта"	28.02.2018
10	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	29,30	м. Київ, вул. Московська, 8, корпус 5	Верховний суд України	ПАТ "Укрпошта"	28.02.2018
11	нежитлове приміщення	35,60	м. Київ, вул. О.Копиленка, 6	Верховний суд України	ПАТ "Укрпошта"	28.02.2018
12	нежитлові приміщення	273,30	м. Київ, вул. Полкова, 72	ДП "НДВА "Пуща-Водиця"	ФО-П Асташев О.Є.	28.02.2018
13	нежитлові приміщення	148,70	м. Київ, вул. Полкова, 72	ДП "НДВА "Пуща-Водиця"	ФО-П Слободянюк Є.Г.	28.02.2018
14	нежитлові приміщення	104,70	м. Київ, вул. Полкова, 72	ДП "НДВА "Пуща-Водиця"	ФО-П Ковбасюк Ю.В.	28.02.2018
15	нежитлові приміщення	144,60	м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 35	Міністерство екології та природних ресурсів України	ДП "Центр еколого-експертної аналітики"	28.02.2018
16	нежитлове приміщення	18,65	м. Київ, вул. Мельникова, 36/1	КНУ ім. Т.Шевченка	ТОВ "Українська школа міжнародного	28.02.2018

					інноваційного підприємництва, права і комунікацій""	
17	нежитлове приміщення	18,90	м. Київ, вул. Молодогвардійська, 28-А	Концерн "Військторгсервіс"	ТОВ "Делівері"	28.02.2018

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м2	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нерухоме майно, а саме: частина асфальтованого покриття, рампа №2, нежитлове приміщення	435,90 (в т.ч. 200,00, 217,70, 18,20)	м. Київ, бул. В.Гавела, 8а	Державна фіскальна служба України	ТОВ "Консалтингвий регіональний економічний центр"	28.02.2018
2	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ФО-П Кірюхін О.В.	31.03.2018
3	нерухоме майно	423,70	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 94	ДП "Завод 410 цивільної авіації"	АТ "МОТОР СІЧ"	31.03.2018
4	нежитлові приміщення	94,00	м. Київ, вул. А.Барбюса, 13	ДП "НАШ ДІМ"	МОГ "ФСЗ "Зв'язківці Чорнобиля"	31.03.2018
5	нежитлові приміщення	90,00	м. Київ, вул. А.Барбюса, 13	ДП "НАШ ДІМ"	МОГ "ФСЗ "Зв'язківці Чорнобиля"	31.03.2018
6	нежитлове приміщення	17,80	м. Київ, вул. Бердичівська, 1	Центральний госпіталь МВС України	ТОВ "Мобіком"	28.02.2018
7	частина даху та технічного поверху	9,00 (в т.ч. 3,00 та 6,00)	м. Київ, вул. Ділова (Димитрова), 24	ДП "Укркомунобслуговування"	ПрАТ "Київстар"	31.01.2018
8	частина даху та технічного поверху	6,00 (в т.ч. 3,00 та 3,00)	м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9	ДП "Укркомунобслуговування"	ПрАТ "Київстар"	31.01.2018
9	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2	КНУ технологій та дизайну	ФО-П Сластен А.М.	31.12.2017
10	нежитлове приміщення	15,60	м. Київ, вул. Патріотів, 96	КВПУ будівництва і дизайну	ТОВ "Спеценергомаш"	31.01.2018
11	нежитлове приміщення	62,10	м. Київ, вул. Є.Харченка (Леніна), 34	Бортницьке міжрайонне управління водного господарства ім. Гаркуші М.А.	ФО-П Кузнецов О.П.	31.03.2018
12	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. А.Цедіка (Е.Потьє), 20	Національна академія державного управління при Президентові України	ПАТ КБ "Приватбанк"	31.12.2017
13	нерухоме майно, а саме: нежитлові приміщення та асфальтований майданчик	287,88 (в т.ч. 139,20 та 148,68)	м. Київ, вул. Є.Харченка (Леніна), 34	Бортницьке міжрайонне управління водного господарства ім. Гаркуші М.А.	ФО-П Прошенкова О.В.	31.12.2017
14	нежитлові приміщення	230,90	м. Київ, вул. Обсерваторна, 25	ДП "ДСВ "Техніка"	ТОВ "Видавничий дім "Освіта"	28.02.2018

Конкурси відбудуться **19 березня 2018 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-32.

Документи приймаються до **12⁰⁰ 12 березня 2018 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-32.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«19» березня 2018 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення), нерухоме майно, рампа є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - асфальтований майданчик є: майданчик.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.